

**EPLÉNY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

Szám: EPL/9-5/2023.

Előterjesztés

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

**2023. május 24-i
ülésére**

Tárgy: Eplény Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetésről szóló 3/2023. (II. 22.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Fiskál János polgármester

Előterjesztés tartalma: rendeletervezet

Az előterjesztés előkészítésében részt vett:

Fazekas Ildikó irodavezető

Pucsek Szabina költségvetési ügyintéző

Törvényességi felülvizsgálatát végezte:

dr. Horváth Fruzsina
csoportvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. február 22-én döntött az önkormányzat 2023. évi költségvetésének elfogadásáról. Az önkormányzat költségvetésének módosítását az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (1)-(4) bekezdése és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 42-44. § teszi lehetővé.

Az Eplény Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetésről szóló 3/2023. (II. 22.) önkormányzati rendeletét módosítani szükséges az elmúlt időszak gazdasági eseményeinek hatására bekövetkezett változások következtében.

A képviselő-testület a 2023. március 29-i ülésén döntött arról, hogy az Eplény, Veszprémi utca 68/A. szám alatt (Eplény 98 hrsz.) található, 43,12 m²-es alapterületű összkomfortos lakásrészt (szoba, konyha, fürdő, WC, előtér) és a 4,28 m²-es tárolót bérbeadással történő hasznosításra jelöli ki azzal, hogy a lakásrészt a bérlő rendeltetésszerű használatra alkalmassá teszi. A határozat alapján a lakásbérleti szerződés 2023. március 31-én, 2023. április 1. napjától 2028. március 31. napjáig határozott időtartamra, aláírásra került. A lakásbérleti szerződés 7. pontjában foglaltak alapján bérlő vállalta, hogy a szerződés tárgyát képező lakást 2023. április 30-ig rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotba hozza, mely meg is történt. A lakásbérleti szerződés 7. pontja arról is rendelkezik, hogy a felmerült felújítási költségek a bérleti díjba beszámításra kerülnek.

A lakásbérleti szerződés felújítási jegyzőkönyve értelmében, a bérlő 4104 E Ft-ot fordított a lakás felújítására, mely 2027. július 10. napjáig kerül a bérleti díjba beszámításra.

Fentek miatt 4104 E Ft-tal módosítani kell az önkormányzat működési bevételeinek és felújítási kiadásainak előirányzatát.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a rendeletet megalkotni szíveskedjen.

Eplény, 2023. május 22.

Fiskál János

**Eplény Községi Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2023. (V. 24.) önkormányzati rendelete**

**az Eplény Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetésről szóló 3/2023.
(II. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

Az Eplény Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetésről szóló 3/2023. (II. 22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 2. § (1)-(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A képviselő-testület Eplény Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetésének költségvetési bevételeit **105 838 E Ft-ban**, működési finanszírozási bevételeit **29 242 E Ft-ban**, felhalmozási finanszírozási bevételeit **21 235 E Ft-ban** állapítja meg.

(2) A képviselő-testület Eplény Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetésének költségvetési kiadásait **154 161 E Ft-ban**, működési finanszírozási kiadásait **2154 E Ft-ban**, felhalmozási finanszírozási kiadásait **0 E Ft-ban** állapítja.

(3) A képviselő-testület Eplény Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetésének költségvetési hiányát **48 323 E Ft-ban**, ebből működési hiányát **15 871 E Ft-ban**, felhalmozási hiányát **32 452 E Ft-ban** állapítja meg.”

2. §

Az Ör. 4. § (1) bekezdés 2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[A 2. § (2) bekezdésben meghatározott kiadási főösszeg előirányzat csoport szerinti részletezését a képviselő-testület az alábbiak szerint állapítja meg:]

„2. Felhalmozási költségvetési kiadások **32 452 E Ft.**”

3. §

(1) Az Ör. 1. melléklete helyébe a rendelet 1. melléklete lép.

(2) Az Ör. 2. melléklete helyébe a rendelet 2. melléklete lép.

(3) Az Ör. 7. melléklete helyébe a rendelet 3. melléklete lép.

(4) Az Ör. 8. melléklete helyébe a rendelet 4. melléklete lép.

4. §

Ez a rendelet 2023. május 25-én lép hatályba.

Fiskál János s.k.
polgármester

dr. Dancs Judit s.k.
Jegyző

Előzetes hatásvizsgálat
Eplény Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló
3/2023. (II. 22.) önkormányzati rendelet módosításához

I.

A 2011. január 1-jétől hatályos, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint:

17. § (1) A jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. [...]
- (2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell
- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
 - b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
 - c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

II.

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. évi költségvetési rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetben (a továbbiakban: tervezet) foglaltak várható hatásai – a Jat. 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők:

1. A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

E körben a Jat. szerint „különösen” a következő kategóriákat kell vizsgálni.

a) A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

A tervezet társadalmi hatásai:

Indokolt a tárgyévi költségvetés módosítás elfogadása az önkormányzat és intézményének működésének biztosítása érdekében, illetve az önkormányzat működése és fejlesztési céljainak megvalósulása szempontjából.

A tervezet gazdasági, költségvetési hatásai:

A tervezet révén Eplény Községi Önkormányzatának 2023. évi költségvetésének bevételei és kiadásai 4104 E Ft-tal emelkednek.

b) A jogszabály környezeti és egészségi következményei:

A tervezetben foglaltaknak a jelenlegi helyzethez viszonyított, számottevő környezeti és egészségi következményei, eltérései nincsenek.

c) A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A tervezet a jelenlegihez képest jelentős adminisztratív terheket nem keletkeztet, ez főként annak köszönhető, hogy az újraszabályozásra jogszabályi előírások miatt kerül sor.

2. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A tervezet megalkotását az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (1)-(4) bekezdése, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 42-44. §-a indokolja.

3. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A tervezet elfogadása esetén az új rendelet alkalmazása a jelenlegi szabályozáshoz képest többlet személyi feltételt nem igényel.

Indokolás
Eplény Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetésről szóló
3/2023. (II. 22.) önkormányzati rendelet módosításához

I.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban Jat.) 18. §-a szerint:

18. § (1) A jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait, és az álláspontját az indokolás közzétételéről.
- (2) A jogszabály tervezetének indokolásában tájékoztatást kell adni a javasolt szabályozás és az európai uniós jogból eredő kötelezettségek összhangjáról, valamint a 20. § szerinti egyeztetési kötelezettségről.
- (3) A jogszabály tervezetéhez tartozó indokolás nyilvánosságát jogszabályban meghatározottak szerint kell biztosítani.
- (4) A jogszabály tervezetéhez tartozó indokolás kötelező erővel nem rendelkezik.
- (5) A jogszabály értelmezésekor figyelmen kívül kell hagyni a jogszabály tervezetéhez tartozó indokolás jogszabálysöveggel ellentétes részét.

II.

Az Eplény Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetésről szóló 3/2023. (II. 22.) önkormányzati rendeletét módosítani szükséges az elmúlt időszak gazdasági eseményeinek hatására bekövetkezett változások következtében.

A képviselő-testület a 2023. március 29-i ülésén döntött arról, hogy az Eplény, Veszprémi utca 68/A. szám alatt (Eplény 98 hrsz.) található, 43,12 m²-es alapterületű összkomfortos lakásrészt (szoba, konyha, fürdő, WC, előtér) és a 4,28 m²-es tárolót bérbeadással történő hasznosításra jelöli ki azzal, hogy a lakásrészt a bérlő rendeltetésszerű használatra alkalmassá teszi. A határozat alapján a lakásbérleti szerződés 2023. március 31-én, 2023. április 1. napjától 2028. március 31. napjáig határozott időtartamra, aláírásra került. A lakásbérleti szerződés 7. pontjában foglaltak alapján bérlő vállalta, hogy a szerződés tárgyát képező lakást 2023. április 30-ig rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotba hozza, mely meg is történt. A lakásbérleti szerződés 7. pontja arról is rendelkezik, hogy a felmerült felújítási költségek a bérleti díjba beszámításra kerülnek.

A lakásbérleti szerződés felújítási jegyzőkönyve értelmében a bérlő 4104 E Ft-ot fordított a lakás felújítására, mely 2027. július 10. napjáig kerül a bérleti díjba beszámításra.

Fentek miatt 4104 E Ft-tal módosítani kell az önkormányzat működési bevételeinek és felújítási kiadásainak előirányzatát.

2. Az indokolás közzététele, nyilvánossága

A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló

5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolás Nemzeti Jogszabálytárban történő közzététele kötelező. A közzétett indokolás nyilvános. A jogszabály tervezetéhez tartozó indokolás kötelező erővel nem rendelkezik. A jogszabály értelmezésekor figyelmen kívül kell hagyni a jogszabály tervezetéhez tartozó indokolás jogszabályszöveggel ellentétes részét.

3. A javasolt szabályozás és az európai uniós jogból eredő kötelezettségek összhangja, valamint a Jat. 20. §-a szerinti egyeztetési kötelezettség

Az önkormányzati rendelet nem esik a Jat. 18. § (2) bekezdésének hatálya alá.